

역세권개발[평창, 진부(오대산)역]

공약출처		사업유형		사업주체				예산구분	
선거공보	[V]	신규	계속	국가	도	군	민간/ 기타	예산 (백만원)	비예산
선거공약서	[]								
5대공약	[]							0	0
완료시점			이행단계						추진율
임기내	임기후	완료 종결	이행 후 계속추진	정상 추진	기타				
	0			0			50%		
중앙정부 도움 필요성			해당없음 <input type="checkbox"/> / 도움필요(제도 <input type="checkbox"/> 재정 <input checked="" type="checkbox"/> 권한 <input type="checkbox"/>)						

연도별 소요예산

(단위: 백만원)

구분	합계	기투자	2022	2023	2024	2025	2026	임기 후
계획액 계	4,450	750		0	2,600	1,100		
확보액 계	3,350	750			2,600			
집행액 계	750	750						
국	계획							
	확보							
	집행							
도	계획							
	확보							
	집행							
군	계획	4,450	750		2,600	1,100		
	확보	3,350	750		2,600			
	집행	750	750					
기 타	계획							
	확보							
	집행							

- 역세권의 계획적·체계적·효율적인 개발을 통하여 인접한 도시환경을 개선 및 공공복리의 증진에 이바지하고자 함

□ 개 요

- 사업기간: 2020. ~ 2025.(6년간)
- 사업위치: 평창역 및 진부(오대산)역 일원
- 주요내용: 역세권의 개발 활성화를 위한 기반시설 구축
- 사 업 비: 4,450백만원(군비)

□ 추진상황

- [평창역] 평창역 주변 도시지역 편입(면적: 196,757m²): 2015. 3.
- [평창역] 도시계획도로(재산 중로3-2호) 개설(L=270m): 2020. 12.
- [평창역] 도시계획도로(재산 중로3-2호) 신설(L=251m): 2024. 7. ~ 12.
- [평창역] 주차장 조성(A=4,140m², 90면) 실시설계용역: 2024. 6. 20. ~ 8. 18.
- [진부역] 진부역 주변 도시지역 편입(면적: 468,725m²): 2015. 3.
- [진부역] 주차장 조성(A=2,310m², 36면) 실시설계용역: 2024. 4. 1. ~ 8.
※ (평창역·진부역) 국가철도공단 시설물 저촉에 따른 협의

□ 문제점 및 대책

- (문제점)
 - 2018 평창동계올림픽 개최와 맞물려 KTX 평창역과 진부역이 개통되었으나, 역세권과 연계한 주변 지역개발이 이루어지지 못하는 상황
 - 실질적인 사업추진이나 계획의 부재로 다양한 추진 방향 모색이 필요
- (대 책)
 - 역세권과 연계한 지역개발이 이루어질 수 있도록 주차장 및 인근 도시계획도로 개설 추진
 - 각종 개발사업 추진 시 지구단위계획, 도시계획시설 변경 등 지원

□ 향후계획

- 도시계획도로(재산 중로3-2호) 개설공사 완료: 2025. 6.
- 평창역 및 진부역 주변 주차장 조성: 2025. 12.
 - 국가철도공단과 협의완료 후 사업추진 예정

추진부서 (팀)	도시과 (도시계획)	협조부서 (팀)	도시과 (도시개발)	담당자 (연락처)	김병균 (☎330-2057)
---------------------	---------------	---------------------	---------------	----------------------	--------------------